



*” Asumisoikeus – oikeus pysyvään ja edulliseen asumiseen ”*

Veli Savolainen

Yrittäjä 1995 -

Suomen Asumisoikeusasukkaat Ry, pj. 2021 -

ASO, Jaalaranta 10 pj. 2012 - 2018

HASO Marjaniemi pj. 2019 -

Olen 66-vuotias asumisoikeusaktiivi ja yrittäjä Itä-Helsingistä. Haen mukaan perustettavaan HASO yhteistyöelimeen asukkaiden luottamushenkilöksi.

Tunnen asumisoikeuslain hyvin ja toimin jo nyt asumisoikeusjärjestelmän kehittämisen parissa. Yritän vaikuttaa siihen, että asumisoikeusjärjestelmä säilyy ja kehittyy yhä paremmaksi. Toimiva asukasdemokratia ja aito omakustannus ovat järjestelmän perusta ja näiden vaalimiseksi tarvitsemme toimivan sekä pystyvän yhteistyöelimen.

” Yhteistyöelimellä on oikeus saada käsittelemänsä asia asumisoikeusyhtiön hallituksen käsiteltäväksi. Yhteistyöelin valvoo asumisoikeuskohteiden tasapuolista kohtelua ja elinkaaritalouteen perustuvaa hoitoa asumisoikeusyhteisössä.”

Tasapuolinen kohtelu ja elinkaaritalous kiteyttää YTE tehtävät oivasti. Siinä ovat eväät kestäväan kehitykseen ja edulliseen asumiseen. On myös erittäin tärkeää se, että kohteet saavat vielä enemmän päättää omasta asumisestaan ja siihen YTE voi osaltaan vaikuttaa. Kolmion on parempi olla kannallaan, kuin kärjellään.

Kaiken tämä rinnalla on hyvä olla myös varuillaan ja valpas. – Onko asumisoikeusjärjestelmä ikuinen? Voiko omistussuhteissa tapahtua muutoksia? Pitääkö olla huolissaan?

Lohjan kaupunki myi asumisoikeuskohteet Asokodeille ja Vantaan kaupunki TA-yhtiölle. Vuokranantajat Ry lausunnossaan 11/2020 esittää asumisoikeusjärjestelmän purkamista ja asuntojen siirtämistä ensisijaisesti asujien omistukseen tai toissijaisesti tavanomaisiksi vuokratyhtiöiksi.

Varjella ja kehittää, on minun vastaukseni siihen, mikä on YTE:n tärkein tehtävä.

Vielä on paljon tekemistä sekä avoimia kysymyksiä ja näitä minä haluaisin olla mukana ratkomassa.

Soita tai lähetä minulle viestiä. Jutellaan lisää!

Helsingissä 6.5.2022

Veli Savolainen

puhelin: 040 - 5 111 527

sähköposti: secco@kolumbus.fi

*Uudessa asumisoikeuslaissa näkyy SASO Ry:n käden jälki ja myös HASO. Esitimme ympäristöministeriön tapaamisessa HASO mallia asukasdemokratian vahvistamiseksi. YM piti asiaa tärkeänä ja nyt on laissa kirjaus, jossa yhtiöiden hallituksissa on oltava vähintään 40% asukasedustus.*

*” Eric Hällström ja Veli Savolainen YM kokouksessa 1/2020 ”*