

Kiinteistöpäällikkö

Helsingin Asumisoikeus Oy (HASO) ja omistaa tällä hetkellä noin 4700 asuntoa 92 kohteessa eri puolilla Helsinkiä. Yhtiö on voimakkaassa kasvuvaiheessa. Tällä hetkellä yhtiö kehittää ja muodostaa omaa omistajahallintoa ja organisaatiota.

Tarjoamme näköalapaikan Helsingin kaupungin asuinkiinteistötoiminnan kehittämiseen sekä mahdollisuuden vaikuttaa monialaisesti tulevaisuuden asumiseen.

Haemme yhtiöön muodostettavaan asiantuntijatiimiin vakituiseen työsuhteeseen kiinteistöpäällikköä vastaamaan yhtiön kiinteistöomaisuuden hallinnasta.

Asiantuntijatehtävän toimenkuvaan kuuluu mm.

- palveluiden tuotantotavan suunnittelu ja kehittäminen
- kiinteistöhallinnon tietojärjestelmien selvittäminen sekä yhteensovittaminen yhtiön muihin tietojärjestelmiin
- palvelutuottajien kilpailutusten valmistelu, palvelusopimusten hallinta, valvonta ja kehittäminen sekä yhteistyömenettelyjen luominen
- talousarvion laatimiseen osallistuminen
- yhtiön päätöksenteon tukeminen kiinteistöhallinnan prosessien sekä analysoidun tiedon avulla
- kuukausi- ja vuositaso raportoinnin järjestäminen

Tehtävä vaatii

- oma-aloitteisuutta, organisointikykyä ja yhteistyökykyä tiimityöskentelyssä
- tehtävään soveltuvaa vähintään toisen asteen koulutusta
- kiinteistöhallinnon laaja-alaista osaamista sekä pitkäaikaista työkokemusta

Arvostamme vankkaa kokemusta tilaajana toimimisesta kiinteistöalan palveluntuottajahankinnoissa sekä palveluntuottajatoiminnan ohjauksesta ja kehittämisestä sekä hyviä vuorovaikutustaitoja. Työssä tarvitaan ajan tasalla olevaa MS-Office -ohjelmien käyttötaitoa sekä sujuvaa suomen kielen kirjallista ja suullista taitoa.

Tarjoamme monipuolisten ja vastuullisten työtehtävien lisäksi hyvät koulutus- ja kehittymismahdollisuudet. Toimipisteemme sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella Alppilassa.

Lisätietoja tehtävästä antaa toimitusjohtaja Juha Viljakainen, puh. 050 324 5839 (2.–3.5. klo 13–15 sekä 9.–10.5. klo 13–15) tai juha.viljakainen@haso.fi

HASO on Helsingin kaupungin omistama asumisoikeusyhtiö. HASO on Helsingin suurin ja Suomen neljänneksi suurin asumisoikeusyhtiö. Yhtiö rakennuttaa ja tarjoaa laadukkaita ja kohtuuhintaisia asumisoikeusasuntoja Helsingissä omakustannusperiaatteella. Noudatamme Avainta ry:n työehtosopimusta.

Hakuaika tehtävään päättyy tiistaina 14.5.2019.

Hakemus tehtävään pyydetään jättämään osoitteessa https://psycon.rekrytointi.com/paikat/?o=A_A&jid=971.

Hakijoita pyydetään esittämään palkkatoivomuksensa.

Hakemuksia ei palauteta.