

Asumisoikeuden haltijan on haettava ennen muutostöiden aloitusta Hasolta kirjallinen lupa muutostöille. Mikäli muutostyölupahakemus on puutteellisesti täytetty, hakemusta ei voida käsitellä. Remontointi ilman lupaa tai huono työn jälki saattaa johtaa korvausvastuuseen.

Asumisoikeussopimuksen tiedot

Asumisoikeuden haltija / haltijat		Sähköpostiosoite
Osoite		Puhelinnumero
Sopimuksen allekirjoituspäivä	Sopimuksen alkamispäivä	Työn suunniteltu ajankohta

Suunnitellut muutostyöt, käytettävät materiaalit

Erittele suunnitellut muutostyöt huonekohtaisesti ja yksilöi käytettävät materiaalit.

Muutostyön tekijät

Aiomme tehdä suunnittelemamme työn itse.

Ilmoita käyttämäsi ammattilaiset. Muutostyöohjeesta voit tarkastaa edellyttääkö suunnittelemasi työ sen teettämistä ammattilaisella.

Rakennustekniset työt	Puhelinnumero	Y-tunnus
LVI-työt	Puhelinnumero	Y-tunnus
Sähkötyöt	Puhelinnumero	Y-tunnus

Liitteet

Hakemus sisältää seuraavat liitteet:

Päiväys ja asumisoikeuden haltijoiden allekirjoitukset

Paikka ja päivämäärä	Allekirjoitus ja nimenselvennys	Allekirjoitus ja nimenselvennys
----------------------	---------------------------------	---------------------------------

Lomakkeella ilmoitetut tiedot tallennetaan Hason asiakasrekisteriin. Hason tietosuojaselosteeseen voi tutustua osoitteessa haso.fi/tietosuojaseloste.

Huoneisto, jota muutostyölupa koskee ja hakemuksen päivämäärä

Osoite	Muutostyölupahakemuksen päivämäärä
--------	------------------------------------

Muutostyölupa ja luvan ehdot

Muutostyön kunnossapitovastuu

<input type="checkbox"/> Huoneiston kulloisellakin asukkaalla	<input type="checkbox"/> Haso
Kunnossapitovastuun lisäehdot	

Muutostyön hyvittävyys

Muutostyö oikeuttaa hyvitykseen luovutushinnassa pois muuttaessa <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei	Hyvitysaika	Hankintahinnasta tehtävät vähennykset, joita ei katsota tason parannuksiksi
Muutostyö hyvitetään luovutushinnassa Hason muutostyöohjeessa ennalta määritellyillä laskentaperusteilla. Hyvittävissä muutostöissä tämä teknisen isännöitsijän allekirjoittama lupa ja alkuperäiset muutostyökuitit liitetään luovutusilmoitukseen asumisoikeusasunnosta luovuttaessa. Kuiteissa tulee näkyä eriteltyinä käytetyt materiaalit ja mahdollisen työn osuus.		

Muutostyön ennalleen saattamisvelvollisuus

<input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei
Mikäli muutostyöllä on ennalleen saattamisvelvollisuus, on se pois muuttaessa poistettava ja alkuperäinen asennus tai pinnoite ennallistettava. Muutostyö on mahdollista myös siirtää ehtoineen seuraavalle asukkaalle, mikäli asukkaat sopivat tästä kirjallisesti asukkaiden välisellä muutostyösopimus -lomakkeella.

Päiväys ja isännöitsijän allekirjoitus

Paikka ja päivämäärä	Isännöitsijän allekirjoitus
----------------------	-----------------------------

Lomakkeella ilmoitetut tiedot tallennetaan Hason asiakasrekisteriin. Hason tietosuojaselosteeseen voi tutustua osoitteessa haso.fi/tietosuojaseloste.