

## Helsingin Asumisoikeus Oy:n hallituksen kokous 11/2022

Aika: ke 28.9.2022 16.00–17.35

Paikka: KYMP-talo, Työpajankatu 8, neuvotteluhuone Kuha/Teams

### Osallistujat:

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Hanna Dhalmann   | puheenjohtaja |
| Bengt Halme      | jäsen         |
| Reetta Kokkonen  | jäsen         |
| Toni Paussu      | jäsen         |
| Maria Ritschkoff | jäsen         |
| Heta Tuura       | jäsen         |
| Ville Vastamäki  | jäsen         |

|                  |                             |
|------------------|-----------------------------|
| Juha Viljakainen | toimitusjohtaja, esittelijä |
| Petteri Palmi    | sihteeri                    |

### 1. Asukas- ja kiinteistötietojärjestelmän hankintapäätös

Hallituksen 27.1.2022 tekemän päätöksen mukaan kevään aikana on kilpailutettu ICT-järjestelmää. Kilpailutusta on tehty avoimella menettelyllä.

Kilpailutuksen tavoitteena oli hankkia yhtiölle asukas- ja kiinteistötietojärjestelmä, jolla

- asukkaille voidaan tarjota nykyaikaisia itsepalvelun mahdollistamia ja lisäarvoa tuottavia sähköisiä palveluita
- HASO:n henkilöstön ja yhteistyökumppaneiden toiminta sekä asukkaiden palvelu helpottuu
- toiminnan seuraaminen ja kehittäminen sekä yhteistyökumppaneiden ohjaaminen helpottuvat
- sisäiset prosessit saadaan tehokkaammiksi ja yhdenmukaisemmiksi

### Päätös:

Päätettiin valita asukas- ja kiinteistötietojärjestelmän toimittajaksi Visma Real Estate Oy hankintaesityksen mukaisesti.

Edelleen päätettiin valtuuttaa toimitusjohtaja allekirjoittamaan asiaan liittyvät sopimukset.

## 2. Toimitusjohtajan ajankohtaiset asiat

### **Päätös:**

Merkittiin tiedoksi mm.

- Katsaus uudistuotantoon
- Valmistuneiden kohteiden loppulaskelmien tilanne

## 3. Seuraavat kokoukset

Todettiin seuraavat hallituksen kokoukset:

- to 13.10. 2022 klo 16-18 kokoustila Taimen, KYMP-talo 2. krs, Työpajankatu 8, 00580 HKI
- to 17.11. 2022 klo 16-18 kokoustila Taimen, KYMP-talo 2. krs, Työpajankatu 8, 00580 HKI
- pe 16.12.2022 klo 11-14 joululounaskokous, paikka ilmoitetaan myöhemmin