

**TARJOUS ASUMISOIKEUSASUNNOSTA**

Tarjoamme teille seuraavaa asuntoa:

B 13 Alppikylä HELSINKI

TATTARIKATU 11 B 13, 00770 HELSINKI

kerros 1 3h+k+s+terassi pinta-ala 87,50 m² 83,80 jm², rakennusvuosi

2010

Asumisoikeusmaksu ja muutostöiden arvo

alkuperäinen asumisoikeusmaksu	28 382,00	€
indeksikorotus	2732,57	€
muutostyöt	0,00	€
enimmäishinta	31 114,57	€

Käyttövastike, vakuus ja muut käyttökorvaukset

käyttövastike	755,88	€/kk
vesimaksu	21,00	€/hlö/kk
laajakaista	5,90	€/kk

Asumisoikeusmaksu eräännyy maksettavaksi, kun vastikevelvollisuus alkaa.

Lisäksi peritään 500,00 € suuruinen vakuusmaksu, joka pitää olla maksettuna viikko ennen muuttoa.

Asunto on heti vapaana.

Näytöt Pukinmäen Kiint.huolto Oy. p.020 7559150 info@pukinmaenkiinteistohuolto.fi

Asunnon saa hakija, jolla on pienin käyttämätön järjestysnumero. Yhtiö ja tarjouksen saaja sopivat yhdessä asunnon vastaanottamisen ajankohdasta. Asunto tulee vastaanottaa kohtuullisessa ajassa vapautumispäivän jälkeen. Vastikevelvollisuus alkaa vastaanottopäivästä.

Mikäli olette kiinnostunut huoneistosta, pyydämme toimittamaan kaikilta osin täytettynä varallisuusselvityslomakeen liitteineen viimeistään 28.6.2018 klo 14:00 mennessä alla olevaan osoitteeseen **postitse tai henkilökohtaisesti**.

Myyntiajan jälkeen otamme yhteyttä ainoastaan henkilöön, jota esitämme asunnon saajaksi kiinteistövirstolle. Kiinteistövirsto tekee lopullisen päätöksen siitä, kuka hyväksytään asumisoikeuden haltijaksi.

Mikäli muutatte asumisoikeusasunnosta toiseen, ottakaa huomioon, että saatatte joutua maksamaan vastiketta kahdesta asunnosta yhtä aikaa. Helsingin Asumisoikeus Oy:n sisällä pienemmästä asunnosta isompaa muuttavilla, ei ole irtisanomisaikaa.

Ystävällisesti

HELSINGIN ASUMISOIKEUS OY